

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 184



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 184		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corp B (p), corp C (sura - p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 4519 mp; S construit = 546 mp POT = 12%; CUT = 0,13	POT = 50% CUT = 1.5
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: lipsesc Decoratii: lipsesc	
5.4. Stare fizica	Colaps	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Refacere clădire	
6.2. Fatade spatii publice	Refacere fatada, dupa documentatii fotografice	
6.3. Fatade spatii private	Refacere fatade	
6.4. Curte interioara	Refacerea pavajului din piatra de râu	

7. Scurtă descriere

Locuința a fost datată din 1870 și 1898, fiind considerată ca fiind deosebit de valoroasă; aceasta gospodarie este amplasată pe strada Leigasse, a fost compusă din două corpuri de clădire: corpul A a fost format din subsol și parter amplasat perpendicular pe strada principală, cu acoperiș în trei ape, cu fronton triunghiular la stradă în care se găsea un răsflător dreptunghiular. Fațada principală a fost compusă în două axe, cu trei ferestre 3+6 bordate de pilaștri. Cornișa care desparte parterul de frontonul triunghiular era amplă și impunătoare. Decorația se termina în partea superioară printr-un capitel cu motive florale. În continuarea casei, în partea din spate, se afla șopul unde se găsea și un *cuptor de pâine* iar perpendicular pe parcela, se afla corpul B (șura) în structura careia era inclus și grajdul de vite. Locuința cuprindea trei camere. Paralel cu locuința se afla grădina de flori iar în prelungire grădina de zarzavaturi.

Din păcate, clădirea se află într-o stare deplorabilă, fiind demolată în proporție de 90% (vezi foto).